

Договор о залоге денежных средств, поступающих в будущем

№ _____

г. _____

« ____ » _____ 20__ года

Настоящий договор о залоге денежных средств, поступающих в будущем, заключен между:

ОАО «Халык Банк Кыргызстан», именуемым в дальнейшем «**Залогодержатель**», в лице _____, действующего(-ей) на основании Доверенности № _____ от « ____ » _____ г., и

_____, [документ, удостоверяющий личность] _____, выдан _____ от « ____ » _____ года, именуемым(ой) в дальнейшем «**Заемщик**», он(она) же «**Залогодатель**» с другой стороны.

Далее Залогодержатель и Залогодатель совместно именуются «**Сторонами**», каждый из них в отдельности «**Стороной**», а настоящий договор - «**Договором**».

Принимая во внимание, что в соответствии с **Кредитным договором № _____ от « ____ » _____ 20__ г.**, заключенным между Залогодержателем и Заемщиком, (далее - «**Кредитный договор**») в редакции дополнительных соглашений к нему (при наличии), Залогодержатель предоставил Заемщику денежные средства (далее – «**Кредит**») в сумме, на срок и на условиях, определенных Кредитным договором, Стороны настоящего Договора договорились о следующем:

1. Предмет договора

1.1. В целях обеспечения надлежащего исполнения Залогодателем обязательств перед Залогодержателем по Кредитному договору, Залогодатель предоставляет Залогодержателю в залог денежные средства, поступающие Залогодателю в будущем (далее – **Предмет залога**) на банковские счета Залогодателя, открытые у Залогодержателя (далее – **Счет**).

1.2. Предмет залога, по соглашению Сторон, определен в размере основного долга по Кредитному договору, в сумме _____ (_____) _____ и причитающихся процентов из расчета ____ % (_____ процента) годовых от Суммы кредита, за время фактического пользования Кредитом, выданным по Кредитному договору.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Залогодержатель имеет право:

2.1.1. в случае непоступления Залогодателю Предмета залога требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых и достаточных для надлежащего исполнения обязательств по Кредитному договору;

2.1.2. требовать зачисления Предмета залога, поступающего на Счет Залогодателя, с правом Залогодержателя на ограничение в распоряжении им Залогодателем на период срока действия настоящего договора;

2.1.3. в порядке и сроки, установленные внутренними правилами Залогодержателя, осуществлять безакцептное изъятие денежных средств со Счета из сумм Предмета залога в счет погашения текущих задолженностей Залогодателя по Кредитному договору;

2.1.4. в любое время проверять исполнение Залогодателем обязательств по настоящему договору;

2.1.5. в случае утраты Предмета залога (или при возникновении опасности наступления таковой) требовать от Залогодателя в 30-ти дневный календарный срок полного досрочного исполнения своих обязательств по Кредитному договору или замены Предмета залога иным необремененным, ликвидным и равноценным имуществом, удовлетворяющим требованиям Залогодержателя.

При этом Залогодержатель вправе заблокировать Счет в части необходимой и

достаточной суммы денежных средств (неснижаемый остаток), за счет которых Залогодержатель погашает образовавшуюся задолженность Залогодателя;

2.1.6. удовлетворить свои требования к Залогодателю по Кредитному договору за счет Предмета залога в случае невозврата (несвоевременного возврата) Залогодателем Суммы кредита, неуплаты (несвоевременной уплаты) процентов по Кредиту, а также при неисполнении (ненадлежащем исполнении) Залогодателем иных обязательств по Кредитному договору;

2.1.7. требовать от Залогодателя досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору в срок, указанный в соответствующем письменном требовании, направленном Залогодержателем Залогодателю в случаях:

а) непредставления Залогодателем Залогодержателю в залог другого имущества взамен Предмета залога в случаях, предусмотренных настоящим договором;

б) когда против Залогодателя будет принят какой-либо акт государственных органов, в том числе акты суда, препятствующее исполнению обязательств по настоящему договору;

с) неисполнения Залогодателем условий настоящего договора и Кредитного договора.

2.1.8. в случае если суммы Предмета залога не будет достаточно для погашения всей задолженности Залогодателя по Кредитному договору, обратиться с иском на иное имущество Залогодателя в порядке, установленном законодательством Кыргызской Республики;

2.1.9. требовать от Залогодателя соблюдения условий настоящего договора;

2.1.10. реализовать иные права в соответствии с настоящим договором и законодательством Кыргызской Республики.

2.2. Залогодержатель обязан:

2.2.1 соблюдать условия настоящего договора;

2.2.2. обеспечивать конфиденциальность информации, содержащейся в настоящем договоре.

2.3. Залогодатель вправе:

2.3.1. в случае надлежащего исполнения условий Кредитного договора и настоящего договора, требовать от Залогодержателя снятия ограничений в распоряжении Залогодателем Счетом в период срока действия настоящего Договора.

2.4. Залогодатель обязан:

2.4.1. в обеспечение исполнения своих обязательств по Кредитному договору предоставить взамен Предмета залога, либо предоставить дополнительно иное имущество, принадлежащее Залогодателю на праве частной собственности. Замена Предмета залога должна быть осуществлена Залогодателем в течение 3-х (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Залогодержателя;

2.4.2. немедленно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты Предмета залога и принимать все возможные меры по предотвращению такой угрозы;

2.4.3. в случае утраты, существенного уменьшения суммы (или при возникновении опасности наступления таковых) Предмета залога, либо при прекращении права требования Залогодателя на него по основаниям, установленным законодательством или иными обязательными для исполнения актами, заменить Предмет залога другим необремененным, равноценным и ликвидным имуществом, принадлежащим Залогодателю на праве частной собственности, либо в 30-ти дневный календарный срок осуществить полное досрочное исполнение своих обязательств по Кредитному договору;

2.4.4. немедленно предъявлять Залогодержателю любой документ, который касается или может коснуться Предмета залога, и который вручен Залогодателю какой-либо третьей стороной;

2.4.5. оказывать содействие Залогодержателю в проверке исполнения обязательств

Залогодателя по настоящему договору.

3. Обращение взыскания на предмет залога

- 3.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по Кредитному договору, при поступлении денежных средств на Счет, Залогодержатель самостоятельно безакцептно списывает денежные средства со Счета.
- 3.2. Настоящим Залогодатель выражает свое безусловное и безотзывное согласие на безакцептное списание Залогодержателем всех сумм задолженностей по настоящему договору и Кредитному договору, включая суммы неустоек, расходов и издержек, со всех банковских счетов Залогодателя, в порядке, установленном настоящим договором и законодательством Кыргызской Республики.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За нарушение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики и условиями настоящего договора.
- 4.2. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по настоящему договору Залогодатель возмещает Залогодержателю все причиненные таким неисполнением убытки, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, при этом Залогодержатель вправе потребовать от Залогодателя досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору.
- 4.3. В случае утраты Предмета залога, или при возникновении опасности наступления таковой, Залогодателем, либо при прекращении права Залогодателя на получение Предмета залога по основаниям, установленным законодательными или иными обязательными для исполнения актами, Залогодатель обязан заменить Предмет залога иным, высоколиквидным и равноценным имуществом, деньгами и ценностями, удовлетворяющими требованиям Залогодержателя либо в 30-ти дневный календарный срок осуществить полное досрочное погашение обязательств по Кредитному договору.
- 4.4. За нарушение срока замены Предмета залога, установленного настоящим договором, Залогодатель несет ответственность перед Залогодержателем в виде уплаты неустойки (пеня) в размере 0,5 % от суммы Предмета залога, за каждый календарный день просрочки.

5. Конфиденциальность

- 5.1. Стороны настоящего Договора согласились, что информация о существовании и условиях настоящего Договора, а также финансовая, коммерческая и прочая информация, полученная ими в ходе заключения и исполнения настоящего Договора, является конфиденциальной информацией.
- 5.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное ее разглашение одной Стороной возможны в случаях, прямо предусмотренных законодательством Кыргызской Республики, за исключением случаев несвоевременного погашения Кредита и оплаты процентов Заемщиком.
- 5.3. В случае разглашения либо распространения любой из Сторон конфиденциальной информации другой Стороной в нарушение требований настоящего Договора, виновная Сторона будет нести ответственность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики с возмещением убытков, понесенных другой Стороной вследствие разглашения такой информации, за исключением случаев несвоевременного погашения Кредита и оплаты процентов Заемщиком.
- 5.4. Положения о конфиденциальности (и банковской тайне), предусмотренные настоящим разделом, не распространяются на случаи:
- уступки прав и обязанностей по настоящему Договору;
 - когда Залогодержатель предоставляет сведения о Заемщике и о заключении настоящего Договора, а также информацию, связанную с исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору (в том числе о составе и способах обеспечения исполнения обязательств

Заемщиком по настоящему Договору), для включения в базу данных кредитного бюро, и получает кредитные отчеты о Заемщике в порядке и на условиях, определенных законодательством Кыргызской Республики;

• прямо предусмотренные условиями настоящего Договора или иные случаи, допустимые в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

5.5. В случае не выполнения/ненадлежащего выполнения Заемщиком/Залогодателем своих обязательств Залогодержатель вправе передавать сведения о Залогодателе и об условиях Договора, а также информацию (в том числе являющейся банковской или иной коммерческой тайной), связанные с исполнением Сторонами своих обязательств по Договору, третьим лицам, на что Залогодатель предоставляет свое безусловное и безотзывное согласие при подписании настоящего Договора.

6. Срок действия договора

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, указанной в преамбуле, и действует до полного выполнения Залогодателем всех обязательств по Кредитному договору.
- 6.2. Право залога возникает у Залогодержателя с момента подписания настоящего договора.

7. Прочие условия

- 7.1. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются в первую очередь путем переговоров, а в случае их не урегулирования - в порядке, установленном действующим законодательством Кыргызской Республики.
- 7.2. Стороны согласны с тем, что передача третьим лицам отдельных прав и обязанностей по настоящему договору, как и всего настоящего договора в целом, допускается только с письменного согласия другой Стороны по настоящему договору.
- 7.3. Все изменения и/или дополнения настоящего договора действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 7.4. Риск утраты и/или уменьшения стоимости Предмета залога несет Залогодатель.
- 7.5. Перезалог заложенного по настоящему договору Предмета залога не допускается.
- 7.6. В случае, если после заключения настоящего договора законодательством Кыргызской Республики будут установлены правила (положения), ухудшающие положение Залогодержателя, условия настоящего договора должны быть изменены по требованию Залогодержателя, при этом все усилия Сторон должны быть направлены в первую очередь на выполнение всех обязательств Заемщиком перед Залогодержателем по Кредитному договору.

8. Заключительные положения

- 8.1. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Кыргызской Республики.
- 8.2. Залогодатель, подписывая настоящий Договор, подтверждает и гарантирует, что:
 - заключение настоящего Договора не влечет нарушения прав и законных интересов третьих лиц;
 - на момент заключения настоящего Договора являлся дееспособным, и не имел каких-либо ограничений, препятствующих заключению настоящего Договора;
 - текст настоящего Договора, а также текст Кредитного договора им прочитан полностью, понят и согласован.
- 8.3. Настоящий договор заключен в обеспечение исполнения обязательств Залогодателя по Кредитному договору и является его неотъемлемой частью.
- 8.4. Настоящим Залогодатель гарантирует, что закладываемый им Предмет залога принадлежит Залогодателю на законном основании, свободен от прав (требований) третьих лиц, в

частности, не является объектом права общей собственности, не заложен, не арестован, не отчужден какими-либо способами третьим лицам, а также не будет юридически и фактически обременен в течение всего срока действия настоящего договора и на него допускается обращение взыскания.

- 8.5. Настоящий договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр - Залогодержателю, один экземпляр - для Залогодателя.
- 8.6. Все уведомления, запросы, извещения или другие сообщения, требуемые или разрешенные к предоставлению по настоящему Договору отправляются Стороной по последнему известному адресу другой Стороны.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Залогодержатель: ОАО «Халык Банк Кыргызстан», г. Бишкек, ул. Фрунзе, 390
ФООО «Халык Банк Кыргызстан - _____», г. _____

Заемщик (Залогодатель): _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Проживающий (-ая) по адресу: _____

счет № _____ в ФООО «Халык Банк Кыргызстан - _____».

Залогодержатель :

Заемщик:

подпись

подпись